**ЛИСТ-ПОВІДОМЛЕННЯ**

Між моєю матір’ю **ПетровоюІнною Василівною** власником земельної ділянки відповідно до державного акту ІІІ-КР № 000000 від 01.04.2001 року, реєстраційний
№ 1111, кадастровий номер № 3520382400:00:000:1111 – далі за текстом ***Орендодавець*** та Товариством з обмеженою відповідальністю «Земля» в особі Генерального директора **Іванова Анатолія Івановича**, який діє на підставі Статуту – далі за текстом ***Орендар*** укладенодоговір оренди від 01 січня 2010 року б/н.

*З підстав передбачених ч. 1 ст. 17 Закону України «Про оренду землі» Об’єкт за договором оренди землі вважається переданим орендодавцем орендареві з моменту* ***державної реєстрації права оренди****, якщо інше не встановлено законом.*

Вказаний договір був зареєстрований у Знам’янському районному відділі Кіровоградської регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру» 23 травня 2011 року за № 000038000040.

 Термін дії вказаного договору закінчується 22 квітня 2020 року, що відповідно до п. 31 Договору, є підставою для його припинення.

*Відповідно до підпункту б) ч. 1 ст. 90 Земельного кодексу України, власник земельної ділянки має право самостійно господарювати на землі.*

30 червня 2020 року я отримав свідоцтво про право на спадщину за законом після смерті своєї матері **ПетровоїІнни Василівни**, яка складається з земельної ділянки, площею 5,7933 га, кадастровий номер - 3520382400:00:000:1111, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться на території Богданівської сільської ради Знам’янського району Кіровоградської області та належала спадкодавцю на підставі Державного акту на право приватної власності на землю серії ІІІ-КР № 000000, виданого Знам’янською райдержадміністрацією 12.04.2002 року, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право приватної власності на землю за № 1111.

Повідомляю Вас, що **з 23 травня 2021 року**, я як новий власник земельної ділянки, площею 5,7933 га, кадастровий номер - 3520382400:00:000:1111, яка знаходиться на території Богданівської сільської ради Знам’янського району Кіровоградської області, що підтверджується свідоцтвом про право на спадщину за законом, не бажаю поновлювати дію вказаного вище Договору і маю намір самостійно обробляти орендовану Вами за Договором земельну ділянку, використовувати її для власних потреб та на свій розсуд.

**У зв’язку з чим принагідно прошу Вас утриматися від вчинення дій, які б перешкодили мені після закінчення терміну дії Договору використовувати належну мені, як новому власнику, земельну ділянку.**

**Також доводжу до Вашого відома, що фактичне використання Вами земельної ділянки після закінчення строку дії Договору оренди, трактуватиметься як самовільне заволодіння земельною ділянкою.**

В такому випадку, незалежно від стану ділянки, наявності на ній посівів чи інших сільськогосподарських культур, я залишаю за собою право приступити до використання земельної ділянки без додаткового або повторного інформування **Орендаря** в особі ТОВ «Земля».

 **Петров Олег**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (П.І.Б. ) (підпис)

**«\_\_\_\_» травня 2021 року**